

Số: /QĐ-UBND

Hoàng Mai, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng đường Tam Trinh
trên địa bàn phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HOÀNG MAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 124/QĐ-UBND ngày 08/01/2025 của UBND Thành phố phê duyệt Kế hoạch sử dụng năm 2025 quận Hoàng Mai;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 269/TB-UBND ngày 19/02/2024 của UBND quận Hoàng Mai;

Theo đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất quận Hoàng Mai tại Văn bản số 58/TTPTQĐ ngày 03/03/2025; của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 217/TTr-TNMT ngày 13/5/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 39,8m² đất do hộ gia đình ông (bà) Nguyễn Trọng Hoán (đã chết) - đại diện là ông Nguyễn Đan Thanh và những người thừa kế hợp pháp của ông Nguyễn Trọng Hoán (đã chết) đang sử dụng thửa đất số 11(1F) thuộc tờ bản đồ số 5I-III-36 tại phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Tam Trinh trên địa bàn phường Hoàng Văn Thụ quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND phường Hoàng Văn Thụ có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình ông Nguyễn Trọng Hoán (đã chết) - đại diện là ông Nguyễn Đan Thanh và những người thừa kế hợp pháp của ông Nguyễn Trọng Hoán (đã chết); trường hợp hộ gia đình Nguyễn Trọng Hoán (đã chết) - đại diện là ông Nguyễn Đan Thanh và

những người thừa kế hợp pháp của ông Nguyễn Trọng Hoán (đã chết) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hoàng Văn Thụ và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Văn phòng HĐND - UBND quận Hoàng Mai đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND Quận.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất quận Hoàng Mai có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi cho đến khi được UBND Thành phố Hà Nội có Quyết định giao đất; phối hợp với UBND phường Hoàng Văn Thụ, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai thực hiện thủ tục về đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c CT UBND Quận;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đàm Tiến Thắng